

## Förrådsrutin

Det finns två typer av förråd som behandlas i detta dokument

1. Nätförråd
2. Källargångsförråd (dvs de gamla hiss- respektive soprummen och liknande)

Boenden kan hyra extra förråd i mån av tillgång.

Intresseanmälan skickas till Fastighetsägarna Service, [kundservice@fastighetsagarna.se](mailto:kundservice@fastighetsagarna.se) alternativt via Boendeappen eller Fastighetsägarna Service Portal

Vid anmälan ska typ av förråd som önskas anges.

Fastighetsägarna Service går efter en kölista och hyr ut allteftersom förråd finns ledigt och återkommer med besked kring vad som finns tillgängligt.

Om boende tackar nej till erbjudet förråd bibehålls köplatsen.

Om boende tackar ja, skickar förvaltaren ut ett avtal, som ska signeras och därefter skickas tillbaka. Nyckelhantering sker via Lidingö Lås & Larm AB.

Vid uppsägning av förrådsavtal ska förrådet vara utrymt och städat samt nyckel återlämnad till Lidingö Lås & Larm AB.

## Förrådsregler

Förråden är enbart till för boende i området och för förvaring av medlemmars tillhörigheter. Andrahandsuthyrning samt alla typer av uthyrning eller utlåning av förråden är förbjuden.

Förråden ska vara märkta med lägenhetens objektsnummer (de fyra sista siffrorna).

Kontakta förvaltaren om ditt förråd saknar märkning, eller om märkningen är felaktig.

Det är förbjudet att förvara explosivt, brand-, miljö- eller hälsofarligt, eller på annat sätt skadligt gods, i förrådet liksom gods som kan orsaka skada eller annan olägenhet i förrådet.

Det är heller inte tillåtet att förvara livsmedel eller annat som kan attrahera djur eller insekter.

Följande är exempel på förbjudet gods, men ej begränsat till: livsmedel eller annat gods som kan dra till sig skadeinsekter, levande djur, lättantändliga material eller vätskor, såsom bensin, olja, färg eller rengöringsmedel, vapen, ammunition, sprängämnen, kemiska, biologiska eller radioaktiva ämnen, miljöfarligt avfall, asbest, gasbehållare samt alla typer av gods som är olagliga att inneha, förvara eller disponera över utan särskilt tillstånd eller vars innehav annars är belagt med straffansvar, såsom narkotiska preparat, läkemedel, gods som frånhänts annan genom brott (stöldgods) m.m.

Om förvarat gods kan antas kunna skada person eller egendom, är kontraktsägaren skyldig att genast avlägsna godset. För det fall gods innehåller skadedjur, ohyra eller annan olägenhet, som kräver sanering, kan kontraktsägaren ställas ekonomiskt ansvarig för sanering.

HSB Brf Kantarellen 11 åtar sig inte några skyldigheter i fråga om vård, tillsyn, övervakning och liknande av förvarat gods i förrådet. HSB Brf Kantarellen 11 ansvarar inte för direkta eller indirekta skador på eller förlust av förvarat gods eller följdskador på person eller egendom orsakade av kontraktsägarens gods.