

Valberedningens förslag till styrelse 2018

Vi föreslår att styrelsen detta verksamhetsår ska bestå av **10 ordinarie ledamöter exkl. HSB:s ledamot i styrelsen.**

Förslag till 3 nya ordinarie styrelseledamöter att väljas på två år



Daniel Isacson bor i föreningen sedan 2 år tillbaka. Han har en bakgrund inom ekonomi, marknadsföring, byggnadsprojektledning med personalansvar med övergripande resultatansvar. Sedan 2007 i eget bolag med fokusering på renoveringar. Han har haft tidigare styrelsuppdrag som kassör i Brf Orren 5. Daniels intressen är arkitektur, skidåkning och resor.



Eleonor Wessman bor i föreningen sedan 2015. Hon arbetar som statsrådsassistent på Regeringskansliet. Har tidigare erfarenhet som inköpare och också projektledning då hon arbetat 13 år som VD assistent i finansbranschen och som inköpare på H&M. Hon bidrar gärna t.ex. med att öka informationen och kommunikationen med föreningens medlemmar. Hon är en idéspruta, snabb och håller deadlines och har ett stort intresse för trädgård, blommor samt inredning.



Johanna Eriksson bor i föreningen sedan april 2017. Arbetar i fastighetsbranschen sedan 2003 med kommersiella fastigheter. Hon är konsult och hjälper fastighetsägare och hyresgäster att hitta nya lösningar till bl.a. deras kontor, lager och logistikytor. Privat är hon intresserad av bl.a. miljöfrågor och gillar därför föreningens alla energiförbättringar.

Styrelseledamöter som är valbara och är villiga att fortsätta



Carlos Salazar arbetar som elektriker i eget företaget och har kunskaper i fastighetsfrågor och energibesparing. Har varit aktiv i Gångsätra Hyresgästförening i många år. Är ordförande i styrelsen för BRF Kantarellen 11 sedan 2010 och har övergripande ansvar för fastigheten och föreningen. Ingår i AU (arbetsutskott).



Tony Lundqvist arbetar som företagsekonom i ett kommunalt bolag i Stockholm. Har varit aktiv inom Hyresgästföreningen i Gångsätra i mer än tio år. Är idag kassör och ekonomiansvarig inom styrelsen sedan 2012. Ingår i AU.



Lena Flinth arbetar som sjuksköterska och enhetschef på ett äldreboende. Har varit aktiv i Gångsätra hyresgästförening under några år. Är sedan 2012 ordinarie styrelseledamot och har ansvar för informationsbladet, fritid/kultur/uthyrning av lokaler samt föreningens övernattningslägenhet.



Kenneth von Rahmel arbetar inom säkerhetsbranschen och har stora kunskaper inom internet och data. Han är utbildad fastighetstekniker och har arbetat med fastighetskötsel i 6 år hos John Mattson i Larsberg. Kenneth ansvarar för säkerhetsfrågor i styrelsen och har ansvar för nycklar/lås- och brandsäkerhet.

Ej valbara styrelsemedlemmar, som är valda på 2 år och har 1 år kvar.



Bo Klintemar har tidigare arbetat som arbetsförmedlare. Han har varit aktiv i vår styrelse sedan 2010. Bo är sekreterare i styrelsen, har ansvar för renovering av föreningens hyresrätter. Ansvarar för utbildning. Ingår även i arbetsgruppen för fastighetsutveckling. Ingår i AU.



Jorge Vasconcelos arbetar som servicetekniker. Är ledamot i styrelsen sedan fyra år. Han är engagerad i styrelsens fastighetsgrupp och ansvarar för tvättstugan, miljöfrågor och sophantering. Jorge har även ansvar för projekt för utbyggnaden av Lekparken.



Kai-Uwe Schässburger bakgrund inom teknisk fysik (examen från KTH). Jobbar som systemingenjör och projektledare på ett företag som arbetar med medicinteknik. Bor i föreningen sedan 4 år med sin familj. Är ledamot i styrelsen sedan ett år och ansvarar för föreningens hemsida och medverkar vad gäller medlemsinformation. Deltar i referensgruppen för utveckling av vår fastighet.

Förslag till revisorer och revisorssuppleant att väljas på 1 år



Internrevisor

Maria Björklund bor i föreningen sedan 29 år tillbaka. Arbetar sedan 30 år som ekonomiansvarig/chef med inriktning på redovisning.



Revisorssuppleant

Anita Liske har bott på Lidingö i hela sitt vuxna liv och bor i föreningen sedan 4 år. Har arbetat med ekonomi inom bank, fondkommission och privat firma med krångliga Rysslandsaffärer. Numera aktiv pensionär.

Förslag angående arvoden till styrelsen

Vi föreslår: Ett arvode på 9 prisbasbelopp att fördela inom styrelsen (409 500 kr)

Vid förhandlingar eller uppdrag på dagtid angående aktuella projekt: 4 prisbasbelopp (182 000 kr). Ur detta tillägsarvode kan även medlemmar utanför styrelsen ersättas efter styrelsebeslut. PBB för 2018 är 45,500 kr

Vi motiverar höjningen av arvodet med att valberedningen vill utöka styrelsen med tre ordinarie ledamöter. Arbetet i styrelsen kommer att öka p.g.a. att stambytet tidigareläggs och det kräver ett omfattande arbete både kvälls- och dagtid. Mycket fritid måste tas i anspråk för bl.a. byggmöten, besiktningar och kontakter med medlemmar.

Förslag angående arvode till revisorer och valberedning:

21 000 kr för revisor
7000 kr för revisorssuppleant
30 000 kr för valberedningen att fördela inom sig.

Valberedning

Valberedningen har inget uppdrag att lägga förslag till ny valberedning. Från nuvarande valberedning står dock Lilly Beijar och Renate Wiström till förfogande vid val av ny valberedning. **Därutöver är Zakaria Yeshua nominerad.**

Förslag angående val till HSB Stockholms fullmäktige

Valberedningen föreslår att sju ledamöter ur styrelsen utses till att representera föreningen i HSB Stockholm

Redogörelse för valberedningens arbete

Under verksamhetsåret har vi haft 11 sammanträden. Som arbetsgrupp tycker vi att vårt arbete fungerade bra. Arbetet i valberedningen har varit givande.

Valberedningen har informerat medlemmarna om nomineringsprocessen genom informationsblad, på föreningens hemsida och i föreningens FB-grupp. Vi har gått igenom föreningens medlemsregister och tagit kontakt med många medlemmar.

Vi har intervjuat samtliga styrelseledamöter. Vi har prioriterat fyra kriterier i vårt sökande efter lämpliga kandidater:

1. Ekonomiska kunskaper
2. Kunskaper inom bygg- och fastighetsfrågor
3. Juridik, information
4. Öka kvinnorepresentationen i styrelsen men med kompetens enligt punkt 1 - 3 ovan.

Fullmakter

Om Du inte har möjlighet att gå på stämman kan Du lämna fullmakt till annan medlem att företräda dig. Tänk på att fullmakten skall vara undertecknad av samtliga ägare till din lägenhet. Tala gärna med den Du lämnar fullmakt till om hur Du vill rösta.



Vi ses den 21 april Kl. 10.00 på Christinaskolan.

Valberedningen

Renate Wiström, Lilly Beijar och Hans Davidsson