

# HSB Bostadsrättsförening Kantarellen 11



## Information från styrelsen

Nr 5 den 4 december 2015

### **BREDBAND**

Installationerna av bredband är nu färdigställda.

### **VENTILATIONSFLÄKTAR**

Ventilationsfläktarna kommer att bytas under december månad. Se bifogat informationsblad från ventilationsfirman VentPartner.

### **EKONOMI**

Föreningens ekonomi är god. Vi har inte haft några större oförutsedda utgifter under året och såväl intäkter som driftkostnader följer planerna. De likvida medlen, föreningens kassa, har ökat under hösten då det för närvarande inte pågår något större investeringsprojekt. I kassan finns nu 14 miljoner kronor varav 12 miljoner är placerade på räntebärande konto. Månadsavgifterna höjs med 2 % från årsskiftet. Hyrorna ändras efter de årliga förhandlingarna med Hyresgästföreningen.

### **SNÖRÖJNING**

För att underlätta framkomligheten vid snöröjning är det viktigt att du ställer in din cykel i cykelrummet.

### **INBROTT**

Det har varit inbrott i tre lägenheter och i flera förråd. Det är viktigt att man har kåpan nedfälld över patentlåset så att tjuvar inte kan öppna låset via brevinkastet.

### **GRANNSAMVERKAN**

Föreningen har påbörjat ett aktivt arbete inom Grannsamverkan. Som en del i arbetet för att förhindra inbrott i området vill vi uppmana de boende i föreningen att vara uppmärksamma på okända fordon och personer i vårt område. Kontakta polisen om du ser något som tyder på brott. Skyltar sätts upp i området för att informera om grannsamverkan. För mera information besök [www.samverkanmotbrott.se](http://www.samverkanmotbrott.se).

### **ÖPPET HUS**

Nästa Öppet hus kommer att handla om Grannsamverkan och andra åtgärder för att förhindra inbrott.

### **ELINSTALLATIONER PÅ BALKONGER**

Vid elinstallationer på balkonger, exempelvis belysning eller eluttag, måste elledningar passera genom fasaden. Av detta skäl (och av brandsäkerhetsskäl) är det viktigt att arbetet utförs på rätt sätt. Styrelsen har beslutat att endast Rödjares Elektriska får anlitas för elinstallationer på balkongerna, eftersom de väl känner till fastigheten.

### **BELYSNING UTOMHUS**

För att öka trivseln i området och minska elförbrukningen pågår installation av LED-belysning utomhus och på fasaderna. För att öka tryggheten i skogsområdet har sly rensats och installation av LED-belysning pågår.

### **GROVSOPSHÄMTNING**

Containrar för grovsopor kommer att finnas 27-28 februari, 28-29 maj, 27-28 augusti och 26-27 november. Sopor får aldrig placeras i trapphus, entréer och källargångar!

## KÄLLARGÅNGARNA

Styrelsen har beslutat att renovera källargångarna. Arbetena sätter preliminärt igång strax efter årsskiftet.

## RASTNING AV HUNDAR

Vi vill påminna om att rastning av hundar inte är tillåten inom bostadsområdet. Kopplingstvång råder. Det finns en stor hundrastgård nere vid kolonilotterna.

## KONTAKT

I styrelseärenden ska du alltid ringa styrelsetelefonerna och inte ringa på styrelseledamöters privata telefonnummer. Styrelsens telefonnummer är: 0729-62 85 70 och 0708-82 07 43. Observera de nya telefontiderna: måndag-fredag kl 17-20 och lördag-söndag kl 12-16. När vi inte har möjlighet att svara kan du lämna ett meddelande på telefonsvararen så ringer vi upp så snart vi har möjlighet, men senast inom två dagar. Styrelsen kan även kontaktas via mail: [info@brfkantarellen11.se](mailto:info@brfkantarellen11.se).

För akuta ärenden ska du alltid kontakta HSB ServiceCenter per telefon. Felanmälan kan göras på Internet på [hsb.se/stockholm](http://hsb.se/stockholm) (klicka på *Felanmälan*), via mail [servicecenter.stockholm@hsb.se](mailto:servicecenter.stockholm@hsb.se) eller via telefon (010-442 11 00.) Detta gäller även frågor om nyckelhantering och hyra av parkeringsplatser och förråd. Vid akuta störningar kvälls- och nattetid kan Securitas ("störningsjour") kontaktas på telefonnummer 010-470 55 10.

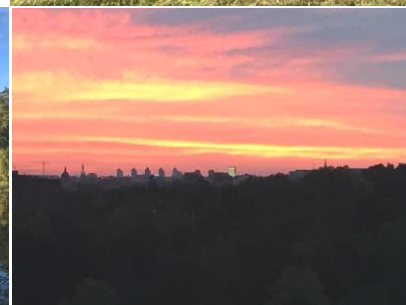
I vår Facebook-grupp HSB Brf Kantarellen 11 kan du diskutera olika ämnen med anknytning till vårt boende. Styrelsen deltar i Facebook-gruppen men svarar inte på frågor här. För frågor till styrelsen finns Öppet Hus, mail eller styrelsetelefonen. På hemsidan finns information om föreningen, såsom stadgar, ordningsregler, stämmoprotokoll och kalendarium. Hemsidan uppdateras löpande.

## GRANAR

Uppsamlingsplatser för gamla julgranar är bredvid sophusen vid H15-17 och L16-18.



**GOD JUL  
och  
GOTT NYTT ÅR!  
önskar styrelsen**



[www.brfkantarellen11.se](http://www.brfkantarellen11.se)

Styrelsemail: [info@brfkantarellen11.se](mailto:info@brfkantarellen11.se)

Facebook: HSB Brf Kantarellen 11

Styrelsetelefon: 070-882 07 43 och 072-962 85 70

Förvaltaren Lars Lexner träffas på föreningskontoret torsdagar kl 08.30-10.30.

Felanmälan: 010-442 11 00 eller [servicecenter.stockholm@hsb.se](mailto:servicecenter.stockholm@hsb.se)

Organisationsnummer: 769607-5857