

Styrelse blad

HSB BRF KANTARELLEN 11 • NR 2 2019



Ny ordförande för bostadsrättsföreningen

Vi vill informera om en förändring inom bostadsrättsföreningens styrelse. I mitten av augusti valde Carlos Salazar att lämna sitt uppdrag som ordförande och ledamot. Styrelsen valde Johanna Eriksson, tidigare vice ordförande, till föreningens nya ordförande fram till nästa årsstämma. /Styrelsen

Hej alla medlemmar!

Vi kan ha mötts tidigare och annars kommer vi nog att ses framöver. Jag och mina två pojkar flyttade hit för tre år sedan. Vi trivs verkligen här. Sedan 2017 har jag suttit i styrelsen, som vice ordförande och som redaktör för vårt nya föreningsblad Hemma i Kantarellen 11.

Från början är jag dalkulla, men har bott 25 år i Stockholm. På dagtid jobbar jag som fastighetskonsult med bland annat kommersiella lokaler. Så min roll som ny ordförande för föreningen blir på fritiden. Lättast kommer ni att kunna få kontakt med mig och styrelsen på mail.

Carlos hade en stor roll i föreningen, så hans tidigare uppgifter kommer fler i styrelsen att få dela på. Vi kommer skapa en del

nya rutiner. Närmaste tiden kommer styrelsens fokus vara att hitta sina nya roller, men också ett bra sätt för att ta vara på Carlos kunskaper och hans kompetens, också framåt.

Som ny ordförande i föreningen är jag trygg med det starka stöd som jag har omkring mig. Dels från styrelsen, dels från flera av er engagerade medlemmar och dessutom av vår tidigare ordförande som finns kvar som stöd. Ge oss lite tid och tålamod med en ny situation, så kommer det mesta att bli bra.

Vi ses!

Med vänlig hälsning

Johanna Eriksson
Ny ordförande



Hej grannar!

Sedan en längre tid har jag känt av en för stor arbetsbelastning. Därför har jag kommit fram till att sluta mina uppdrag i styrelsen, efter många år som ordförande och ledamot. Jag vill förstås inte att föreningen ska drabbas av avbrott i styrelsearbetet eller i de stora projekt som pågår, med renoveringar och fastighetsutveckling. Så jag har erbjudit att vara ett stöd för styrelsen, också framåt.



Ni kan alltså fortsätta att kontakta mig om stambyte, nytt värmesystem, nya hissar och fastighetsutveckling, på mail: stambyte@brfkantarellen11.se eller telefon (med nytt nummer): 073-151 07 80.

Telefontider: måndag-fredag kl. 10-11 och 17-18.

Övrig tid kan du lämna ett meddelande på telefonsvararen, så ringer jag tillbaka inom rimlig tid. Styrelsen får återkomma längre fram med mer information.

Med vänliga hälsningar,

Carlos Salazar A.

Tack Carlos!

Vi kan vara stolta över hur mycket som har hänt i bostadsrättsföreningen under de nio år vi varit fastighetsägare och under dina år som ordförande. Till stor del beror olika förbättringar på dina initiativ. Jag har fått vara med på en stor del av resan och minns hur föreningen, som ny fastighetsägare, hade en ganska svag ekonomi, med stora kostnader som sedan har minskat.

Du föreslog flera projekt som vi har genomfört, både för att skapa ett bättre boende men som också har sparat föreningen miljoner i kostnader varje år. Individuell elmätning, bergvärme och bättre sortering av soporna är bara några exempel. Du har ställt upp med så mycket tid och alltid kunnat ställa upp så snabbt. Du verkar kunna allt om tekniken i fastigheten, så flera gånger har vi till exempel kunnat avboka dyra jourmontörer, när något har blivit fel, då du själv har kunnat avhjälpt felet ännu kvickare.

Jag, och många med mig, har flera berättelser om dina insatser.

Därför ser jag fram mot en fest där alla boende får chansen att tacka dig för tiden som ordförande.

Vi återkommer om när och var det blir.

Med vänliga hälsningar

Tony Lundkvist
Styrelsen



KONTAKTUPPGIFTER

KOMS (HSB Kund & medlemservice)
Här gör du felanmälan och få svar på frågor kring förråd, nycklar, parkeringsplatser, garage, portar, hissar och det mesta andra. Se kontaktuppgifter nederst på sidan.

Det snabbaste sättet att få kontakt med någon i styrelsen är annars via mail till:
info@brfkantarellen11.se

Vill du få kontakt med styrelsen har vi en styrelsemobil: 072-962 85 70
telefontider må-to 17.00-20.00

Har vi inte möjlighet att svara kan du lämna ett meddelande på telefonsvararen, så ringer vi upp så snart vi har möjlighet, vanligen inom ett par dagar.

*hissen parkeringsplatsen
porten källaren*
Felanmälan_{mm.}

KOMS

(HSB Kund & medlemservice)

hsb.se/Stockholm

**Felanmälan ligger till höger i menyn
Anmäl gärna denna väg så att vi får felanmälingarna registrerade.**

**tel 010-442 11 00
vardagar 08.00-16.30
torsdagar till 18.00**

**Förvaltaren träffas på föreningskontoret
helgfria torsdagar kl 08.30-10.30**

**AKUT situation (vattenläcka mm)
08-695 00 00 (dygnet runt)**

STÖRNING (akuta), Securitas 010-470 55 10

*Vid störningsanmälan behöver man veta exakt vem som stör. Lägenhet, adress, lägenhetsnummer, namn samt vad det är som hänt.
Vid inslag av våld eller missbruk kontakta polisen.
Saknas uppgifter eller om störningen inte är allvarlig / akut får du betala utryckningen själv.*