Regler för den som hyr Tolvan:

Brf Kantarellen 11 hyr ut lokalen Tolvan till boende i Kantarellen 11 för föreningsliv samt samvaro med släkt och vänner under ordnade former.

Du kan få uppgift om aktuell hyra genom att maila till tolvan@brfkantarellen11.se. Hyran är per dygn, oberoende av hur många timmar lokalen används. Lokalen får bara hyras mellan kl 07.00 och kl 22.00.

Styrelsens arbetsutskott kan godkänna uthyrning till företag om detta gynnar de boende. Hyran för företag är fn (150325) 1.000:-/dag. I övrigt gäller samma villkor som för boende.

Restriktioner:
Rökning är förbjuden. Alkohol får endast förtäras i mindre kvantiteter. Andra droger får inte förekomma. Djur får inte vistas i lokalen.

Den som hyr Tolvan ska ha fyllt 18 år, ska vara på plats när lokalen används och är ansvarig för att inte grannar störs. Bostadsrättsföreningens ordningsregler gäller, även utanför lokalen då det gäller störande ljud. Den som hyr ska intyga att han/hon har tagit del av och godkänt dessa regler.

Städning mm:
Den som hyr ska diska och städa efter sig, återställa möbler enligt befintlig skiss samt kasta sitt hushållsavfall och annat avfall i därför avsedda kärl i sophus. Kylskåpet får inte stängas av!

Om den som hyrde lokalerna närmast innan har slarvat med diskning och städning mm, ska den som hyr kontakta den personen och anmärka på detta. Om städning är undermålig och måste göras om inför uthyrning till företag kommer den som hyrde innan att faktureras för städkostnaden.

Bokningsregler:
Boende kan hyra en eller två dagar i sträck. Det är förbjudet att övernatta i lokalen. En person, familj eller förening får bara ha två bokningar åt gången, för att undvika blockering för andra boende. Bokning sker hos uthyrare. Den som bokar lokalen ska lämna namn, adress och telefonnummer samt tala om vad man vill använda lokalen till.

Betalning och avslut:
Hyran betalas i förskott, kontant mot numrerat kvitto. Företag får faktura. Den som hyr får reda på namn, adress och telefonnummer till den som hyrt närmast innan samt ska underteckna mottagandet av nyckeln.

Den som har hyrt lokalen ska återlämna nyckeln senast kl 22.00 samma dag eller enligt överenskommelse med uthyrare. Då ska han/hon också anmäla alla skador eller förluster som har uppstått under hyrningen. Om något saknades vid tillträdet ska detta också anmälas. Den som hyrt ska betala kostnaden som uppstår vid eventuell förlust av nyckel eller annan skada eller förlust.

Den som hyr Tolvan får här uppgift om den som hyrde Tolvan närmast innan:

……	……	……
Namn	Adress	Telefon

Den som hyr Tolvan skriver under här nedan:

Jag har tagit del av och godkänt ovanstående regler för uthyrning:……